

**отдельно стоящее здание в центре**

Пенза, Россия

Трехэтажное кирпичное здание в центре города Пензы(форма владения-частное), расположенное между улицами Богданова и Калинина, общей площадью 832 кв.м(зарегистрировано как жилое:4 квартиры по 150 кв.м.на 3-ем этаже 300кв.м, предчистовая отделка 2005 г.)потолки 3 м, участок 3344 кв.м хорошие подъездные пути. (Канализация, отопление, вода-центральные, интернет-выделенная линия)Есть возможность построить еще одно здание, или перестроить дом и увеличить этажность.Идеальный вариант для использования :офис , многоквартирный дом, элитный коттедж, гостиничный или развлекательный центр. Цена объекта 40 миллионов(возможна рассрочка оплаты).Рассмотрим варианты аренды.Собственник.

---

**Цена: 40 000 000 руб.**Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Волосина Надежда****+79857647985****ул.Свердлова,27а**