

## Продается завод АМО ЗИЛ



Пенза, Россия

Объекта расположен около Федеральной трассы М5 (3 км.),

До центра города (3, 5 км),

В непосредственной близости располагается железнодорожная станция "Пенза-4", транс контейнер и станция "Пенза-2".

Сам объект размещается на берегу реки Суры.

Основное окружение объекта - промышленная зона, офисы, склады, промышленные помещения, базы.

На реализуемых производственных площадях размещался ремонтно-инструментальный цех, кузница, авторемонтный участок, литейное производство, цеха сборки, участок сборки, столовая, котельная, гостиница, покрасочный цех, сварочный цех.

Местоположение и характеристика окружающих объектов позволяет использовать площади объекта в качестве производственно-складских помещений с незначительной долей офисных помещений, что подходит для размещения складов различного назначения,

механосборочных, металлообрабатывающих, деревообрабатывающих производств, авторемонтное предприятие.

Производственные помещения оснащены кран-балками, рельсами, вытяжками.

Также возможно использование территории под торговую базу или зону отдыха.

Охраняемая территория, охрана, КПП. Вся территория огорожена.

Вся территория асфальтированная, есть эстакада для ремонта грузовых машин.

Боксы для ремонта грузовых и легковых машин, тракторов.

Цена: Договорная. Так же есть возможность продажи по частям.

---

Цена: **13 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Максим Максим**

**+7(927)380-38-61**

**Воровского 9**